

青森郊外から 世界へ芸術の発信拠点



青森市郊外の緑深い山間部に建つ「青森公立大学 国際芸術センター青森」は、国内外のアーティストを招へいし、一定期間滞在しながら創作活動を行うアーティスト・イン・レジデンス・プログラムと展示会、教育普及を3つの柱に推進する施設として、2001年に開館しました。設計は建築家・安藤忠雄氏。アーティストが集まって、自然と共に生活する場として、提案したのがこの「青森公立大学 国際芸術センター青森」でした。幾度かの改修工事を経て、今回、屋根改修工事の際にパラテックスC・BRQ、

1工法+パラコートをご採用いただきました。複雑な屋根形状ではありませんが、工法の特徴をご理解いただき、完工へと至りました。

今回の様な屋根改修案件での採用は、パラテックスの材料特性を活かした、採用事例として今後の新たな活躍場所を見出せたのではないかと思います。

施主…公立大学法人 青森公立大学
元請…北斗建設(株)
施工店…(株)青建防水工業

2025 全国支部 活動状況

北海道支部



北海道支部長
菅井 潔

「小樽市」は北海道・後志(しりべし)にある港町で、札幌の北西に位置しています。明治・大正期に北海道開拓の玄関口として栄え、発展しました。今も当時の面影を残す石造りの倉庫群や運河、ガス灯の街並みなど、歴史と自然が融合した風情のある街並みが魅力の観光都市です。その小樽市では現在、最も大きい配水池である「低区配水池」の建設が進められています。既存の低区配水池は、築造から100年以上が経過しており、耐震化を含めた更新を行う必要がありました。現在の場所から近く、また敷地面積が十分確保できる旧入船小学校跡に、2026年度内の供用開始を目指して建設しています。この度、水槽内部と地下外壁にパラテックスをご採用頂きました。配水池は浄水場で処理された水道水を一時的に貯めて安定的に供給する、水道インフラの中でも重要な施設です。これからも安心・安全な防水材料を提供し、社会に貢献できるよう尽力して参ります。



2025 主な実績

| | | |
|--------------------------|-----------|--------|
| ● 苫小牧グランドホテルニュー王子修繕工事 | 屋上防水 | 2,200㎡ |
| ● シーアイマンション宮の森屋上防水改修工事 | 屋上防水 | 1,500㎡ |
| ● 蛇田下水終末処理場外建設工事 | 屋上防水 | 1,300㎡ |
| ● 山の手小学校屋内運動場屋上防水改修工事 | 屋上防水 | 1,300㎡ |
| ● 中間処理施設建設工事 | 水槽 | 1,000㎡ |
| ● 釧路水産ビル外壁改修 | 外壁 | 800㎡ |
| ● 愛国小学校外壁改修工事 | 外壁 | 500㎡ |
| ● メゾンエクレール函館大規模修繕工事 | ベランダ | 400㎡ |
| ● ヒューリック札幌建替2期 | 水槽 | 400㎡ |
| ● シャトゥーム第2海岸町 第3回大規模修繕工事 | ベランダ、外部階段 | 400㎡ |

東北支部 — 杜の都の子供たちに「仙台市落合保育所増改築工事」



東北支部長
大橋 広明

独眼竜政宗こと伊達政宗公が1600年(慶長5年)の関ヶ原の戦いの後に開府させた青葉城がある仙台市は東北の中心都市であり、毎年8月には風物詩でもある七夕祭りが開催されることでも有名です。ご紹介する物件は「仙台市落合保育所増改築工事」になります。開園は1978年(昭和53年)4月1日で約半世紀近くになります。仙台市内でも郊外にあるので絶好の環境下にあり、常に園児たちにとっては卒園まで自然に満ち溢れた中で園児生活を送ることが出来ます。そのような絶好の環境下の保育所の地下外壁等でパラテックスB-2工法をご採用いただきました。目立たない部分かもしれませんが、2~6歳までの成長期の施設に使用されて、少しでも園児たちの生活に貢献出来たらと思う次第です。今後もパラテックスの理念である地球環境を守り自然との共存に努めるをモットーに園児や若者たちの生活をバックアップし、貢献していきます。



2025 主な実績

| | | |
|---------------------------------|--------------------|--------|
| ● (仮称)ヨークベニマル新工場計画(排水処理施設) 各種水槽 | 2,300㎡ | |
| ● 日本道運福島支店西部物流センター倉庫屋根防水改修工事 | 折板屋根 | 2,000㎡ |
| ● 青森公立大学 国際芸術センター青森 屋根改修工事 | 屋根 | 1,800㎡ |
| ● 糠塚地区産業廃棄物最終処分場事業 | ビッド | 1,800㎡ |
| ● 仙台市落合保育所増改築工事 | ビッド | 1,200㎡ |
| ● 仙台市立長町中学校校舎等増改築工事 | 屋根、ビロティール、プール床、洗体槽 | 1,200㎡ |
| ● 横手体育館改築工事 | ビッド、地下外壁、EVビッド | 1,200㎡ |
| ● 青森市民病院屋上防水改修工事 | 屋上 | 1,000㎡ |
| ● 仙台港バイオスタワー | ビッド | 750㎡ |
| ● 星総合病院大町新築工事 | ビッド | 700㎡ |

関東甲信越支部 — オフィスビルブランド「東京ダイヤビルディング」



関東甲信越支部長
吉田 了

中央区は、東京都の中央部に位置する特別区に指定され、近隣の千代田区や港区とともに「都心3区」と言われております。銀座、日本橋といった繁華街・商業地、オフィス街を擁し、八重洲、京橋は中心業務地区として日本経済の大きな要となっています。そんな中央区新川にオフィスビルブランド「東京ダイヤビルディング」が建ち並んでいます。ダイヤビルは複数のビルで構成されており、これらのビルはオフィス機能だけではなく、国内最大級の免震、データセンター対応等、日本における最先端なビル群となっています。テナント業務を支えるための様々な設備が整い、防災・環境性能に優れたオフィスを提供する「東京ダイヤビルディング」。この度、ビルの中核となるOAフロアにおいて、パラテックス防水をご採用いただきました。今後も新しいニーズに寄り添い、防水を通じて新しい街づくりに貢献できるよう努めてまいります。



2025 主な実績

| | | |
|----------------------------|------------------------|---------|
| ● 株FRDジャパン新規養殖場計画 | 各種水槽 | 23,000㎡ |
| ● 豊洲4-2街区開発計画B棟新築工事 | バルコニー、汚水槽池 | 11,000㎡ |
| ● 住友不動産芝公園ビル建替計画 | 雑排水槽、非常用排水槽、機械排水槽、一般水槽 | 3,400㎡ |
| ● 東京ダイヤビルディング2号館原状回復工事 | フリーアクセスフロア | 3,000㎡ |
| ● 横浜市内市庁舎街区活用事業新築工事 | 厨房排水槽、汚水槽、雑排水槽、緊急汚水槽 | 1,800㎡ |
| ● 千葉県企業局本局新庁舎建築工事 | 水槽 | 1,500㎡ |
| ● エアウォーター 常地球の恵みファーム松本3期工事 | メタン発酵槽・水処理槽 | 1,400㎡ |
| ● 品川開発プロジェクト(第1期)4街区本体工事 | フリーアクセスフロア | 1,200㎡ |
| ● 大船駅橋上本屋根改良工事 | 屋上 | 1,200㎡ |
| ● 八重洲ダイヤビル建替計画 | 緊急排水槽池 | 1,000㎡ |

中部北陸支部 — 半田市の象徴は、「山車」・「蔵」・「南吉」・「赤レンガ」



中部北陸支部長
山本 康敬

半田市は知多半島中央に位置し、江戸時代から続く醸造業が根付き、「ミツカンミュージアム」や「酢の里」で伝統の製造過程を体験でき、大正時代の赤レンガ建造物や旧蔵が立ち並び半田運河沿いはレトロな散策スポットとなっており、春の桜並木、秋の堤防沿いの絶景、そして山車まつりといった四季折々の自然と歴史が調和した街です。また「ごんぎつね」の作者である新美南吉氏は 半田市の生まれて里山や海辺、動植物をモチーフにした作品には郷土への愛着が伺えます。そのような自然と共生するため、半田市では地下水環境を長期的に守り続ける体制を進めております。動植物への影響を最小化するため、溶存有機物の除去効率向上を図るなど技術的な施策を導入し自然との共存を高めます。今回、一般廃棄物最終処分場浸出水処理施設で屋上にパラテックス防水、水槽にパラテックス防食工法をご採用いただき、今後も多くの建築・土木分野にパラテックス防水が活躍できると思います。



2025 主な実績

| | | |
|-------------------------------|-------------------|--------|
| ● 安城市大東町商業施設設計新築工事 | 消火水槽、厨房排水槽、トイレ床 | 5,000㎡ |
| ● 半田市一般廃棄物最終処分場浸出水処理施設建設工事 | 屋上、水槽 | 5,000㎡ |
| ● 小松駅東地区複合ビル建設工事 | バルコニー、厨房床、厨房排水ビッド | 3,000㎡ |
| ● 名古屋瑞穂公園陸上競技場整備等事業 | 雑用水庫、汚水槽 | 2,500㎡ |
| ● 愛知県立知立東高校体育館改修工事 | 金属屋根 | 2,300㎡ |
| ● 日産化学株式会社第2分析棟建設工事 | 地下外壁、ビッド | 2,000㎡ |
| ● 東海環状自動車道 岐阜インターチェンジ地盤改良新築工事 | 主水槽 | 2,000㎡ |
| ● 福沢市立祖父江中学校体育館改修工事 | 金属屋根 | 1,400㎡ |
| ● 株式会社沼津事業所排水システム再構築新築工事 | 排水槽 | 1,200㎡ |
| ● 岡崎商業施設(三井アクトレックパーク岡崎) 新築工事 | 通路床、消火水槽、汚水槽 | 1,200㎡ |

関西支部 — 地域とともに、環境に寄り添って ~新日本化工株式会社屋上



関西支部長
場 眞司

住宅やビル、密集した建物が並ぶ地域においては、臭いや騒音は課題となる事が多くあります。これは、住環境、地域環境など多くの環境に対して、配慮が必要となった現代において、対応していかなければならない課題であると言えます。そんな課題となる場所にあつて、新日本化工株式会社の屋上にパラテックスAP-5工法を施工して頂く機会を得ました。これは、パラテックス防水は水性系材料であり、有機溶剤を使わないことから、火気や臭気、溶剤による中毒の心配がない材料であること。また、自着式の通気緩衝シートを用いることから、騒音の心配もないこと。こういった、臭いや騒音といった課題一つ一つに対応するとともに、環境に対して配慮した工法であることからご採用頂きました。パラテックスの理念である「地球環境を守り、自然との共存に努める」ということ。それが、今後も社会の一助として多くの建物とともにあることを願っております。



2025 主な実績

| | | |
|---------------------------|---------|---------|
| ● 御坊リサイクルセンター最終処分場増設計画 | 排水処理施設 | 12,600㎡ |
| ● 近畿大学医学部・近畿大学病院新築工事(A工区) | 地下ビッドなど | 7,500㎡ |
| ● 滋賀県湖北汚泥再生処理センター | 排水処理施設 | 2,900㎡ |
| ● COMBOX310 商業棟屋上防水地工事 | 屋上 | 2,900㎡ |
| ● 稲美町西部配水場更新工事 | 配水池 | 2,800㎡ |
| ● 本町3丁目プロジェクト | ビッドほか | 2,000㎡ |
| ● スペインパビリオン新築工事 | 外部階段 | 1,200㎡ |
| ● 阪神タイガース二軍施設移転計画 | ビッド | 1,200㎡ |
| ● 法円坂ホテル計画 | ビッドほか | 1,000㎡ |
| ● 鷲洲第二団地3号棟受水槽防水工事 | 受水槽 | 650㎡ |

中四国支部 — 街・新しい広島駅南口



中四国支部長
河野 通則

広島・せとうちの玄関口である広島駅に直結した新しい商業施設「ミナモア」がこの程オープンしました。「ミナモア」には、約220のテナントが入居。地下1階~9階はファッション、雑貨、コスメ、カフェ等と中四国地区最大級の飲食街。中四国初出店の店舗をはじめ、ちょい飲みにも最適な「カンバイ横丁」まで、広島の方の新たな選択肢として連日賑わいをみせている。7階にはシネマコンプレックスが9シアター入りしました。また、観光客やビジネスマンをお迎えするホテルが西棟7階~21階で営業しています。この「ミナモア」2階には、全国初となる路面電車の駅があります。1階から高架を使用して駅ビル2階に乗り入れられたことにより、JR線、新幹線とワンフロアで直結して乗り換えの利便性が向上しました。広島の新しいシンボル「ミナモア」の地下ビッド、各種水槽等にパラテックスを採用いただきました。これからも環境、安全、信頼に添えていきます。



2025 主な実績

| | | |
|---------------------|--------------------|--------|
| ● JR広島駅南口ビル新築他 | 汚水槽、貯水槽、厨房排水槽、消火水槽 | 3,163㎡ |
| ● 愛媛県庁第二別館 | 汚水槽、ビッド、消火水槽、地下外壁 | 2,715㎡ |
| ● 吉野川市ごみ処理施設整備・運営 | 消火水槽、汚水槽、ビッド | 2,130㎡ |
| ● 徳島県立権治漁港荷さばき所 | ビッド、消火水槽 | 1,497㎡ |
| ● 島根イーグル株式会社事務所屋根改修 | 金属屋根 | 1,205㎡ |
| ● 徳島市危機管理センター | 消火水槽、ビッド | 913㎡ |
| ● アルファ食品第5工場外壁改修 | 外壁 | 813㎡ |
| ● 国立引高船高等専門学校ライオン再生 | ビッド、消火水槽 | 700㎡ |
| ● 道の駅津島熱田温泉 | 井水槽、温泉受槽、汚水雑排水槽 | 630㎡ |
| ● シマノ下関工場M棟建替1期 | ビッド、消火水槽 | 600㎡ |

九州支部 — 長崎の新ランドマーク 長崎スタジアムシティ



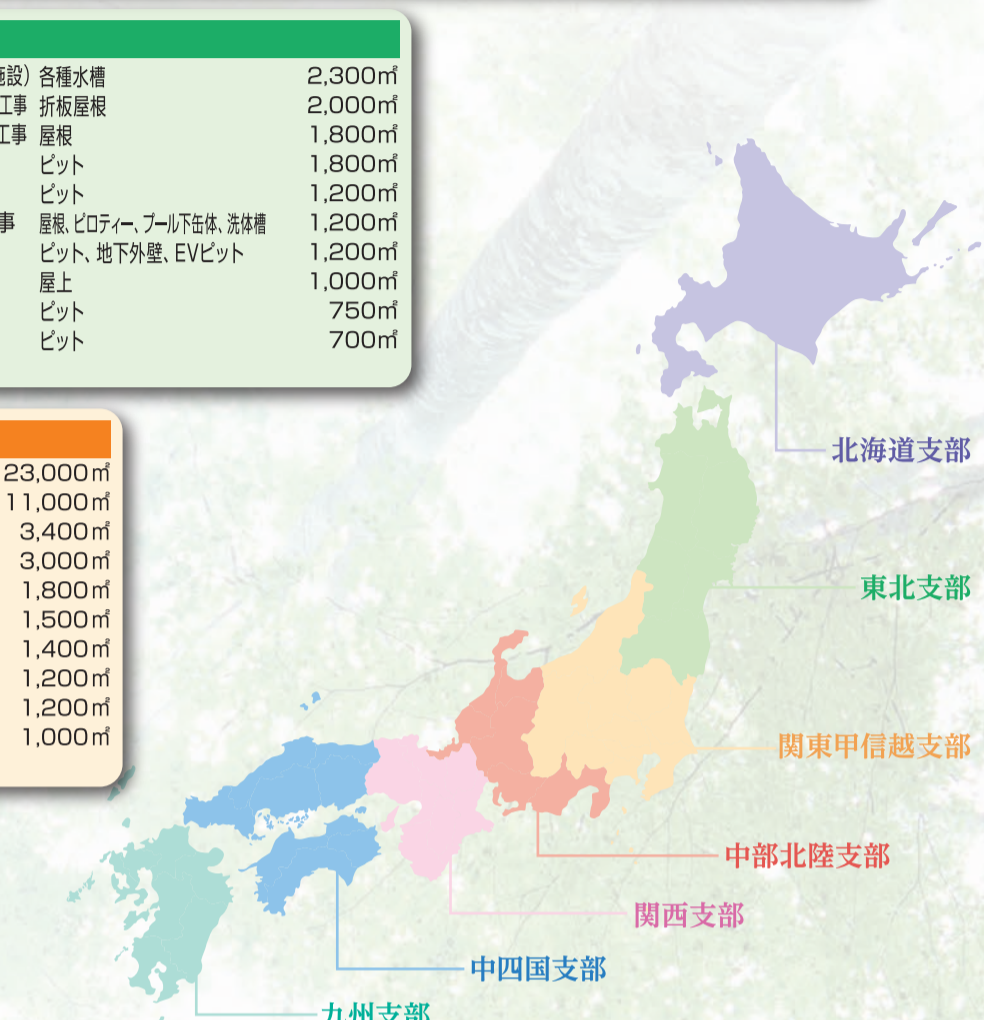
九州支部長
津上 和由

2024年10月に開業した大型複合施設「長崎スタジアムシティ」において、パラテックスを雑用水槽、緊急排水槽等の地下ビッド部で御採用いただきました。長崎スタジアムシティはJリーグ・V・ファーレン長崎の本拠地となるサッカースタジアムを中心に、スポーツ・エンターテインメント・宿泊・商業が融合した次世代型複合施設とした長崎県内最大級の開発プロジェクトです。多機能かつ長期耐久性が求められるこの大規模施設において安全性・機能性を長期にわたり支えるため、構造・設備の各所において高い品質が求められる案件でもありました。パラテックスはこれまでに数多くの社会インフラやランドマーク施設における同様の実績を重ねており、今回もその品質・信頼性の面から高く評価され採用に至りました。表立つ箇所ではありませんが、建築物の根幹をなすべき地下構造物を支える防水工法として、パラテックスは今後も貢献していきます。



2025 主な実績

| | | |
|----------------------------|-------------------|--------|
| ● 大手町ビル外壁補修工事 | 外壁 | 6,000㎡ |
| ● 福ビル街区建替プロジェクト | WC、二重スラブ部、室内床、ビッド | 5,440㎡ |
| ● 長崎県建設技術研究センター改修工事 | 金属屋根、外壁 | 5,400㎡ |
| ● 杉ノ井ホテルスタンダード新棟新築工事 | バルコニー、トレンチ、ドライエリア | 4,820㎡ |
| ● ソニー長崎 屋根補修工事 | 金属屋根 | 3,000㎡ |
| ● 市野野多目1丁目住宅1棟、2棟他付属外壁改修工事 | ベランダ | 2,400㎡ |
| ● 西浦上小学校改築主体工事 | 屋上、ビッド | 1,600㎡ |
| ● 福岡中央特別支援学校校舎その他屋上防水改修工事 | 屋上 | 1,500㎡ |
| ● 熊本市立大学サテライト棟 改修工事 | 金属屋根 | 1,450㎡ |
| ● 福津市健康福祉総合センター外壁・防水改修工事 | 金属屋根、庇 | 1,310㎡ |



自然との共存への願いが、
パラテックスの価値を
さらに高めてゆく

■記事に関する問い合わせは、各支部の事務局にお問い合わせください。■
(各支部事務局連絡先)
北海道支部 : 011-222-4850 関西支部 : 078-811-1147
東北支部 : 022-221-7142 中四国支部 : 082-297-1005
関東甲信越支部 : 03-3582-7371 九州支部 : 092-524-1360
中部北陸支部 : 052-962-2731

令和7年度 教育・研修活動

管理士講習会

今年度の管理士講習会は、以下の会場と日程で開催されました。

令和7年度 管理士講習会 九州支部
日時:令和7年10月24日(金)10:00~16:00
場所:リファレンス駅東ビル
内容:パラテックス防水工法の講習



技能講習会

今年度の技能講習会は、以下の会場と日程で開催されました。

令和7年度 技能講習会 東北支部
日時:令和7年8月26日(火)10:00~15:00
場所:ポリテクセンター宮城
HYDRAハイドラ(折板屋根)及び
パラテックスAP工法(通気緩衝工法)について



新規加入 組合員ご紹介

会社名 株式会社カヤ工業
支部名 九州支部
代表者 鬼塚 昌憲
所在地 福岡県北九州市小倉南区八重洲町7-55
電話 093-982-6111

社是・ 誠心誠意精進してまいります。
モットー 宜しく願いいたします。